

# 新商品紹介コーナー

- ・社名：立川ブラインド工業株式会社
- ・商品名：調光ロールスクリーン「ルミエ」
- ・キャッチフレーズ：  
プライバシーを守りながら採光・眺望をかなえる
- ・特徴：
  - ①2枚のレースの間にドレープを配した立体構造  
採光や眺望を自由にコントロールできる機能を備えつつ、レースがあることで、プライバシーを守りながら日射しをやわらげ、やさしい光をお部屋に採り入れることができます。
  - ②こだわりの生地ラインナップ  
色合いと質感にこだわり、「ウェール」「シャリエ」「ウェール遮光」の3柄13アイテムをラインナップ。  
ベーシックなホワイト・グレー・ベージュに加え、シンプル・ナチュラル・モダンなどのインテリアと合わせやすいグレイッシュなカラーを揃えています。
  - ③手動と電動が選べる  
大きな窓でも軽い力で操作できる手動の「チェーン操作」とリモコンやスイッチで簡単＆スマートに操作できる電動の「スマートインテリアシェード ホームタコス」に対応しているため、シーンやライフスタイルに合わせてピッタリの操作方法をお選びいただけます。

- ・メーカー希望小売価格：  
調光ロールスクリーン「ルミエ」83,000円(税別)  
製品サイズ：幅180cm×高さ180cm、生地：ウェールの場合  
スマートインテリアシェード「ホームタコスルミエ」128,000円(税別)  
製品サイズ：幅180cm×高さ180cm、生地：ウェール、赤外線リモコンの場合
- ・発売時期：2023年7月3日



- ・社名：株式会社LIXIL
- ・商品名：サーモスL/防火戸FG-L
- ・キャッチフレーズ：  
TOSTEM100年の叡智を受け継ぐ新色ダスクグレー「サーモスL/防火戸FG-L」へ追加し、ハイブリッド窓の全シリーズ主要品種で選択可能に
- ・特徴：
  - ①株式会社LIXILは、ハイブリッド窓「サーモスL/防火戸FG-L」に、夕暮れから夜へ移ろう「薄暮」の時間帯をコンセプトにし、建物の外観に美しく馴染み、引き立てる新色ダスクグレーを追加し、2023年8月1日より全国で発売します。
  - ②LIXILの窓・ドアブランドTOSTEMは今年で100周年を迎えます。1923年にTOSTEMの前身となる妙見屋を創業以来、「人々が良い家に住むために尽くしたい」という想いのもと、お客さまへ時代に合わせて求められる最善の窓やドアを提供し、自然と暮らしに寄り添い続けてきました。新色ダスクグレーは、TOSTEM100年の叡智を受け継ぎ、美しくも厳しい日本の四季を通して磨いてきたデザインと技術によって誕生したカラーであり、お客さまの暮らしに新しい価値を提供します。
  - ③ダスクグレー色は、2022年よりLIXILが新たに展開した薄暮の時間帯をコンセプトにしたごくわずかに青みを感じる低彩度のカラーで、住宅に美しく馴染みます。今回、当社のスタンダードな窓シリーズであるハイブリッド窓「サーモスL/防火戸FG-L」に新たにダスクグレー色を追加したことで、フラッグシップモデルからスタンダードモデルまでハイブリッド窓の全シリーズ主要品種でダスクグレー色をお選び頂けるようになりました。
  - ④100周年を迎えるTOSTEMは、これからも世界に通じるデザイン・技術と環境への取り組みを通じて、「住む人と自然の心地よい接点を

つくる」という想いのもと、次の時代の住まいに求められる製品をお客さまに届け続けることで、世界中の誰もが願う、豊かで快適な住まいの実現に貢献してまいります。

■新商品特長 新色ダスクグレーの追加  
ダスクグレー色は、薄暮の時間帯をコンセプトにしたごくわずかに青みを感じる低彩度のカラーで、住宅に美しく馴染みます。材形のトップ層に高耐候型アクリル塗料を適用したテクスガードを採用することで、テクスガードなし製品と比較し約2倍の高い耐候性で長期に渡り美しい風合いを維持します。

- ・参考価格：
  - ・サーモスL 単体引違い窓 196,700円
  - ※W1690×H2030/Low-E複層ガラス アルゴンガス入り/外観：ダスクグレーの場合
  - ・防火戸FG-L 単体引違い窓 459,300円
  - ※W1690×H2030/Low-E複層ガラス アルゴンガス入り 網入透明/外観：ダスクグレーの場合
  - ※網戸代、消費税、取付費、運賃除く
- ・発売時期：2023年8月1日



- ・社名：リンナイ株式会社
- ・商品名：ECO ONE X5 PLUG-IN MODEL
- ・キャッチフレーズ：  
給湯器取り替え時の施工性に優れた「PLUG-IN MODEL」が、既築住宅の省エネ化に貢献
- ・特徴：
  - ①専用電源配線工事不要 プラグイン専用新制御搭載！  
ヒートポンプを熱源とする給湯器は、高いエネルギー効率を誇る一方で、ガス給湯器からの取り替え時に専用電源配線工事を必要とします。新発売の「PLUG-IN MODEL」は、高効率な「ECO ONE」の省エネ性能を維持しつつ、業界初となる制御技術によりシステム全体の電力を監視しながら、ヒートポンプ運転時の消費電力を抑制します。ガス給湯器からの取り替えでも、既設の屋外コンセントがそのまま使用できます。分電盤の空きがない、新しい配線が引けないなど、ヒートポンプ式給湯器が導入できない設置環境にも対応します。
  - ②給湯暖房用熱源機・Air Bubble Technology搭載給湯器をラインアップ  
「PLUG-IN MODEL」は、新たに給湯暖房用熱源機、「Air Bubble Technology」搭載給湯器をラインアップ。温水暖房をはじめ、マイクロバブルバスユニット内蔵モデル、ウルトラファインバブル\*1発生装置搭載モデルなど、ユーザーのニーズに合わせてガス熱源機が選べます。

- ③給湯省エネ事業対象 今なら補助金5万円  
「PLUG-IN MODEL」は、経済産業省による「給湯省エネ事業」対象の高効率給湯器です。給湯器の取り替えに対して、補助金が支給されます\*2。補助金の支給には条件があります。給湯省エネ事業リンナイ特設サイト <https://rinnai.jp/jutaku-shoene/kyutou-shoene/>

- ・メーカー希望小売価格：1,015,080円(税込み)  
(マイクロバブルバスユニット内蔵、ウルトラファインバブル発生装置搭載)
- ・発売時期：2023年9月8日



\*1 「ファインバブル」「ウルトラファインバブル」は、一般社団法人ファインバブル産業会の登録商標です。  
\*2 「給湯省エネ事業者」との間で、予算上限に達するまでに契約を締結する必要があります。

# 新商品紹介コーナー

- **社名**：トーソー株式会社
- **商品名**：ウェーブスタイル
- **キャッチフレーズ**：  
ファブリックの柔らかさと、直線的でスッキリとしたシンプルな設えを両立する、新しいカーテンのかたち
- **特徴**：  
①ファブリックを、直線的でリズミカルなウェーブに設えるカーテンスタイル。スッキリとシンプルな空間に最適です。  
②ランナーを等間隔に連結する独自のピッチキープ機構。レール内部にテープが納まり外から見えないので、スッキリとした印象に。  
③特別なカーテン副資材は不要。フラットカーテンを組み合わせるだけの簡単システム。
- **メーカー希望小売価格**：11,033円(税込)  
ネクスティ アッシュグレイン ウェーブスタイル(両開き)  
天井付仕様 3.00mの場合

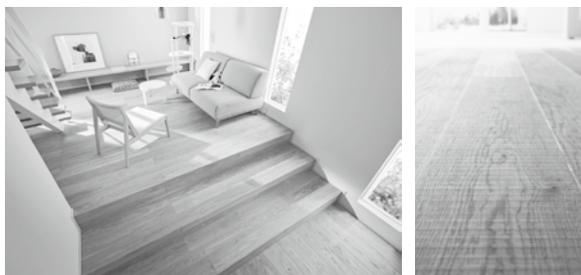
- **発売時期**：2023年7月10日



- **社名**：株式会社ウッドワン
- **商品名**：コンビットモノ<sup>®</sup> 挽板3.0 足感フロア
- **特徴**：  
①オークの醍醐味を存分に堪能いただける1枚もののフローリング「コンビットモノ<sup>®</sup> 挽板3.0 足感フロア」は、材料の選定から仕上げまで一切妥協せず、美しさと上質さを最大限に引き出しました。厳選した3mm厚のオーク挽板を贅沢に使用したフローリングとなっています。  
②「足感フロア」は、素足が触れる床だから『日常を過ごす床に、新たな発見を。毎日の暮らしのなかに、もっと心地よさを。』を商品コンセプトとして、床材に新たな価値観をプラスして、無垢・厚貼りだからこそ出来る加工を施した床材です。  
③表面加工は、ブラシ、オビノコ、ウェーブ、ハンドスクレイブ、スプーンの5デザインで、それぞれの加工

の個性が楽しめます。カラーは素材を活かすクリア塗装です。

- **メーカー希望小売価格**：  
長さ1,818mm×幅145mm×厚さ12mm  
86,000円～/束(消費税、施工費別)
- **発売時期**：2023年7月



- **社名**：株式会社コロナ
- **商品名**：コロナエコ暖システム12.0
- **キャッチフレーズ**：  
高効率で定格温水出力12.0kWのヒートポンプ式温水暖房機
- **特徴**：  
①**定格温水出力12.0kW(I地域以南に対応)**  
コロナエコ暖システム12.0の定格温水出力は、省エネ住宅1棟を暖めることが可能な12.0kWに設定。また、凍結防止ヒータ(室外ユニット底面の凍結防止用)を標準搭載しており、外気温度が-25℃まで対応可能。寒い地域でも安心してご使用いただくことができます。コロナエコ暖システム12.0は、様々な暖房端末が接続でき、ロードヒーティングにも対応しています。  
②**業界トップクラスの安定時COP4.39を達成**  
独自のヒートポンプ技術で安定時COP4.39を達成しています。ガス式温水床暖房と比べ、ランニングコストは約35%低減、CO<sub>2</sub>排出量は約15%削減します。  
③**2ユニットが互いをサポートし、霜取り運転中の温水温度台の室外低下を抑制**  
冬季、空気熱ヒートポンプは室外ユニットに付着した霜を溶かす霜取り運転が必要で、暖房出力が低下することがありました。コロナエコ暖システム12.0は2台の室外ユニットで構成しているため、片方の室外ユニットが霜取り運転をする際、もう

一方の室外ユニットを高出力で運転するサポート運転により、除霜時間が短く、除霜中の温水温度の低下も抑制します。

- **メーカー希望小売価格**：  
密閉配管式：979,000円、半密閉配管式：957,000円(共に税込)
- **発売時期**：2023年9月上旬～



コロナエコ暖システム12.0

# 新商品紹介コーナー

- ・社名：TOTO株式会社
- ・商品名：新「ウォシュレット アプリコット」

・キャッチフレーズ：  
高級感と清掃性に優れたデザインに進化、クリーン技術  
“きれい除菌水”を使った「便座きれい」を搭載

- ・特徴：
  - ①デザインの進化：凹凸や隙間を極力なくし、薄く滑らかなですっきりとしたフォルム
  - ②新機能「便座きれい」：汚れに気づきにくい便座裏。先端部分の汚れを“きれい除菌水”のミストで漂白・除菌

- ・メーカー希望小売価格：227,920円(税込)  
アプリコットF4(オート便器洗浄タイプ)  
写真品番=TCF4744AK#NW1

- ・発売時期：2023年8月1日



アプリコットF4



- ・社名：フジテックメンテナンス株式会社
- ・商品名：FUJIOH取替レンジフード「LGRシリーズ」
- ・キャッチフレーズ：  
コンロ周辺温度を検知して運転開始をサポート※1,2,3,4,5

- ・特徴：
  - ①新機能「サーモ ON サポート」を搭載  
「サーモ ON サポート」は、レンジフードに搭載した温度センサーでガスコンロの周辺温度を検知し運転開始をサポートする機能※1,2,3,4,5。そのため、レンジフードのつけ忘れの際に役立ちます。
  - ②お好みの明るさで手元を照らす「LED照明 調光機能」  
従来品に搭載されているLED照明は、使用環境によってはユーザーが眩しいと感じる場合があったため、本製品では光の明るさを段階的に調整できる調光機能を搭載。ユーザーが使用環境に合わせて5段階の明るさを選べます。
  - ③お手入れがしやすい構造を採用  
定期的にお手入れが必要なパーツは着脱しやすい構造にし、特に油が付着しやすい「ファン」には、油を瞬間的にはじく表面処理を採用しました。

- ・メーカー希望小売価格：(税込み) 169,840円～
- ・発売時期：2023年10月2日



- ※1 「サーモ ON サポート」は一定の温度上昇を検知して機能します。温度条件によってはレンジフードの運転を開始しない場合もありますので調理の際には換気がおこなわれていることを必ずご確認ください。
- ※2 一定の温度上昇を調理機器側から検知した場合、「サーモ ON サポート」が機能します。調理器具の種類や調理内容によっては温度を検知しにくく、機能しない場合があります。また、グリル調理やIHクッキングヒーター、弱火調理では温度上昇を検知しにくいため機能しない場合があります。
- ※3 調理機器側のレンジフード運動機能で運転を開始した場合、「サーモ ON サポート」は無効または機能しません。
- ※4 本機能にはコンロ周辺温度が一定温度以下になった場合、レンジフードを停止する機能も搭載されています。ただし、調理内容によっては調理終了からレンジフードが停止するまでに1時間ほどかかる場合があります。すぐに運転を停止したい場合はレンジフードを操作し、停止させてください。
- ※5 ご使用前にはあらかじめ取扱説明書で機能の特徴、操作方法を必ずご確認ください。

- ・社名：株式会社フルタイムシステム
- ・商品名：スマートボックス
- ・キャッチフレーズ：  
在宅時でも非対面での荷受けを可能にしたスマートボックス(各住戸前専用宅配ボックス)

- ・特徴：
  - ①スマートボックスとインターホンの連動をすることで新しい生活様式に対応した安心安全で確実にモノをお届けできる仕組みを実現しました。マンション専有部の住戸扉付近に設置するスマートボックスは、従来の限られた提携事業者の枠組みを超えた様々な業者との荷物のやり取りを可能にし、在宅時でも非対面で荷物の受け取りができます。
  - ②建物内への入館を許可された業者は、住居前に到着した後、再度スマートボックス横のインターホンより入居者を呼び出します。次に入居者は住宅情報盤を操作して業者によるロッカーの開閉を許可することで、スマートボックス内に荷物を置いて帰ってもらえます。

- ③スマートボックスは入宅配業者を含めどなたでも簡単に操作できる視認性の高いタッチパネルを導入しており、入居者においては専用ICカード・ICキーをかざすだけで簡単に荷物の受け取りが可能です。さらにロッカーに荷物が届いたことを知らせる着荷メールを配信するなど、利便性を考慮したサービスとして展開しております。

- ・発売時期：2022年11月



# 新商品紹介コーナー

- 社 名：ナカ工業株式会社
- 商品名：ハイエンド廊下階段手すり「プライムレーン」
- キャッチフレーズ：  
カラー・デザイン・原材料にもこだわった高級感あふれる廊下階段手すり
- 特 徴：  
①高級木材である、黒檀・紫檀をイメージした手すり表面テクスチャーを樹脂で再現しました。  
②エンドキャップやブラケットなどの部品についても、笠木に合わせた専用品として製品の質感を高めています。  
③手すりは樹脂成形品で、表面は安全安心な抗ウイルス・抗菌仕様。また樹脂内部にはバイオマス原材料を使用しており、環境に配慮した製品となっております。バイオマスマークも取得しています。
- メーカー希望小売価格：  
38,000円/m 廊下の場合（施工費含まず・税別）
- 発売時期：発売中



唐木三大銘木とされている「黒檀」「紫檀」「鉄刀木」。古くから建築や家具、楽器などに用いられており、そのうち漆黒の黒檀と紅色の紫檀のカラーをイメージし、重量感と磨くと光沢の出る高級な質感を樹脂で表現しました。



<https://www.naka-kogyo.co.jp>



- 社 名：三協立山株式会社 三協アルミ社
- 商品名：エスティマ
- キャッチフレーズ：  
ハンドル一つで自動ドアが防水ドアに早変わり！
- 特 徴：  
①日常生活空間を守る  
近年、気候変動に起因する自然災害が増加しており、大雨や台風に起因する浸水被害が増加しています。「エスティマ」は、平常時は自動ドアとして使用でき、非常時には防水ドアとして建物内部への浸水被害を抑制する防水自動ドアです。  
②重量物の設置作業不要  
止水に必要なのはハンドル一つだけ。そのため、土嚢や防水パネルなどを運ぶ必要がなく、女性や高齢者など体力に自信が無い方でも安心です。

- ③ワンステップの簡単操作  
専用ハンドルをセットして回すだけのワンステップで、時間も手間もかけずに止水が完了します。

- 発売時期：2023年8月10日



- 社 名：サンリット工営株式会社
- 商品名：Particle Stopper / パーティクルストッパー
- キャッチフレーズ：共振共鳴しない格子ルーバー
- 特 徴：  
①振動音を完全に抑えます。  
風の吹き抜けるような場所へ格子ルーバーを取り付けると、同じ形状の格子同士は共振・共鳴を始め大きな振動と騒音が発生します。振動音の原因は固有振動数の同期による共振です。Particle Stopperは手摺の重心を自然に変化させることによって共振することはありません。送風試験でも発音は一切ありません。

- ②ゆるみ・破損・落下事故を防止します。  
共振は、騒音だけでなく手摺を構成するビスやボルトのゆるみや手摺の破損・落下事故へと繋がります。Particle Stopperはゆるみ・破損を防止します。
- ③独自技術で特許取得  
送風試験と研究を重ね、共振共鳴を防ぐメカニズムを解明し、ルーバーからの発音を完全に抑えることに成功しました。共振防止剤は手摺を腐食させることなく安心してお使いいただける極めて安定した素材となります。

- メーカー希望小売価格：施工により、御相談ください。
- 発売時期：発売中

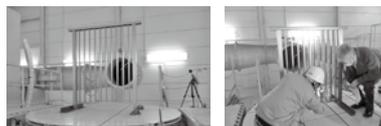
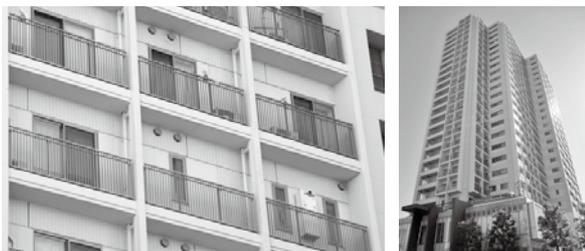


表-3 風速 4~20m/s 平面角度 0°, 30°, 60°

| 平面角度 (°) | 風速 (m/s) |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |  |  |
|----------|----------|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|--|--|--|
|          | 5        | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |  |  |  |  |
| 0        |          |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |  |  |
| 30       |          |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |  |  |
| 60       |          |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |  |  |

格子の振動音なし。

# 新商品紹介コーナー

・社名：セイキ販売株式会社

・商品名：ロールアップ網戸  
「セロアⅢ」ループレスタイプ

・キャッチフレーズ：

見た目も操作も心地よく。セイキのロールアップ網戸「セロアⅢ」

・特徴：

- ①操作コードがループレスのため、小さなお子様の体に引っ掛かり難く不慮の事故防止に配慮されています。
- ②従来のループコード操作に比べ、半分のストロークで開閉可能であり、操作性が向上しました。
- ③独自のファスナーガイドシステムにより、ネットが外れにくく高い防虫性を実現しています。



・メーカー希望小売価格：

18,700円～55,800円  
(W200×H250～W1,850×H2,500)

・発売時期：2023年7月10日発売

・社名：河村電器産業株式会社

・商品名：HEMSコントローラクラスenステーションEcoEye

・キャッチフレーズ：

これからは別置きHEMSコントローラー要らずでHEMS対応！

・特徴：

- ①低コストの秘訣は役割の集約化  
電力計測や通信機能などのハードウェア要素を住宅用分電盤へ内蔵。さらに電力の見える化などのソフトウェア要素をクラウドへ集約することでZEH+に対応しつつ、今まで必須だった別置きのHEMSコントローラーが不要になりました。機器・配線とそれらの施工量を減らすことで、低コストを実現。HEMS導入のハードルを下げました。
- ②様々な機器の発電・消費状況の一括確認が可能  
三菱電機のエネルギーの見える化アプリケーション「ミエネル」はECHONET Lite認証、AIF認証に対応。太陽光発電、燃料電池や蓄電池など様々な機器の状態を「ミエネル」で一括で確認が可能。今までよりも楽にエネルギーの確認ができるようになりました。
- ③2次元バーコードにより、HEMS設定不要  
設置工事時には住宅用分電盤に掲載された2次元バーコードを

読み込むだけで、分電盤の内容に合わせた負荷名称や電力計測のチャンネルなどが「ミエネル」の設定へ自動反映されます。見える化画面の細かい名称設定など無くなり、施工時間も減少させます。

メーカー希望小売価格：146,000～217,000円

・発売時期：2023年12月～



HEMSコントローラクラス  
enステーション EcoEye



見える化アプリケーション  
「ミエネル」

・社名：タカラスタンダード

・商品名：キーブクリーンフード

・キャッチフレーズ：

10年間内部のお手入れが不要なホーロー製レンジフード

・特徴：

- ①ファンを含む、内部のお手入れ10年間不要  
独自の「フィルタリング構造」により、ファンに至るまでの経路で約90%の油汚れを捕集。高所において掃除しにくいファンを含む、内部のお手入れは10年間不要で、10年に一度のお手入れも、ご自身で行うことが可能です。また、1カ月に一度を目安に行う普段のお手入れについても、手の届きやすい位置にある「フード」、「グリスフィルター」、「整流板」の3カ所のみ。これらは全て、お掃除が簡単なホーロー製で、従来製品に比べて、お掃除にかかる時間や水の使用量を削減します。
- ②汚れが入り込む継ぎ目のない、サッとのお掃除できるフード  
フードには、独自の「ホーローシームレスフード」を採用。一枚の板から箱型に加工して作り出される一体型で、お掃除の妨げとなる継ぎ目のない、フラットな造形としています。さらにホーローを施したことで、お掃除のしやすさと、重厚、かつ優艶な、高級感のある意匠の両立を実現しました。
- ③最適換気と省エネを実現する自動運転で消費電力量を削減  
調理時に発生する油煙や湯気などによって変化する空気質を

検知する「環境センサー」を搭載。換気運転中の周辺状況に応じて、風量レベル（Ⅰ／Ⅱ／Ⅲの3段階）を自動で切り替え、最適換気を可能とします。これにより、風量レベルⅢ一定で運転した場合と比べて、消費電力量を約50%削減します。

・メーカー希望小売価格：

間口900mm：¥174,000／間口750mm：¥166,000  
※税抜希望小売価格、本体のみ

・発売時期：2023年8月28日（月）



# 新商品紹介コーナー

- 社 名：株式会社稲葉製作所
- 商 品 名：TAFFRAGE (タフレーション)
- キャッチフレーズ：ゆとりあるガレージライフをあなたに
- 特 徴：

①安心の頑丈設計

指定建築材料を使用した軽量鉄骨造で、頑丈な構造体のガレージです。梁材の強度を増すことにより、多雪型としては初となる乗用車2台用のガレージで庫内柱が立たない大空間を実現しました。

②ゆとりある大開口・豊富なサイズ展開

有効開口幅は最大5,668mm、ゆとりある大開口で車庫入れもスムーズです。

奥行は3種類で、奥行7,686mmタイプは後面にオプションの物品棚を置いて余裕の広さがあります。また、連棟にも対応しており、車1台用から4台用まで、用途や敷地等に合ったガレージが選べいただけます。

- メーカー希望小売価格：  
1,960,000円～5,814,000円(税別)  
※運賃・組立費・基礎工事費用は別途です。
- 発売時期：2023年9月1日

