一般社団法人 リビングアメニティ協会からのお知らせ

第15回「住宅部品点検の日シンポジウム」開催

ストック時代に活きるアフターサービス戦略と点検意識の高め方
～その違和感、住まい手は誰に相談しますか?～

ALIAでは、居住者による住宅部品（住宅設備・建材）の点検の文化醸成を行っており、10月10日を「住宅部品点検の日」と定め、毎年シンポジウムを開催しています。
今回は、居住者自らによる点検のメリットや、ビルダー様や他業種の方々によるOB顧客との関係構築やコミュニケーションに関する成功実例などをご紹介します。皆さまのビジネスのヒントが得られる充実のプログラムとなっておりますので、ぜひご参加ください!

◆日　時 ： 2026年**10月8日**（木）
15：00～17：30

◆会　場 ： WEBによる配信

◆参加費 ： 無料

◆お申込み・詳細は下記URLまたは
右の二次元バーコードから。
後日、参加Zoomアドレスをお送りします。
https://www.alianet.org/information/news/15204/

パネルディスカッション ファシリテーター
株式会社創樹社 代表取締役社長　**中山 紀文氏**

プログラム（予定）

15：00～15：05	**開会**	一般社団法人 リビングアメニティ協会　専務理事　**佐藤 英明**
15：05～15：10	**来賓ご挨拶**	国土交通省　住宅局　住宅生産課
15：10～15：40	**基調セミナー**　テーマ：「ストック時代の住宅マーケットの将来像」	株式会社創樹社　代表取締役社長　**中山 紀文 氏**
15：40～16：00	**一般社団法人 リビングアメニティ協会　プレゼンテーション** テーマ：「住まい手が自分で点検する重要性とお手入れ・点検ポータルサイトの効果」	住宅部品点検推進部会長　**近藤 秀介**
16：10～17：25	**パネルディスカッション**	
	・事業者プレゼンテーション	相羽建設株式会社　メンテナンス・リフォーム部　部長　**佐々木 清 氏** 株式会社増木工務店　取締役　**髙木 恭子氏**
	・質疑応答、意見交換	ファシリテーター　株式会社創樹社　代表取締役社長　**中山 紀文氏**
17：25～17：30	**閉会**	一般社団法人 リビングアメニティ協会

主　催：ALIA 一般社団法人 リビングアメニティ協会

後　援：国土交通省　経済産業省　消費者庁　住宅金融支援機構　nite

協　賛：一般財団法人ベターリビング、一般社団法人住宅生産団体連合会、一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会、一般社団法人日本木造住宅産業協会、一般社団法人JBN・全国工務店協会、公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター、公益社団法人全国消費生活相談員協会、公益社団法人日本消費生活アドバイザー・コンサルタント・相談員協会、一般社団法人ベターライフリフォーム協会、一般社団法人マンションリフォーム推進協議会、一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会、一般社団法人日本建材・住宅設備産業協会、一般社団法人住宅瑕疵担保責任保険協会、一般社団法人住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会、一般社団法人板硝子協会、一般社団法人インターホン工業会、ガス警報器工業会、キッチン・バス工業会、一般社団法人建築開口部協会、住宅産業協議会、一般社団法人ソーラーシステム振興協会、長期使用住宅部材標準化推進協議会、ドアクローザ工業会、日本アルミ手摺工業会、一般社団法人日本エクステリア工業会、日本LPガス団体協議会、日本屋外収納ユニット工業会、一般社団法人日本火災報知機工業会、一般社団法人日本ガス協会、一般社団法人日本ガス石油機器工業会、日本金属サイディング工業会、一般社団法人日本サッシ協会、一般社団法人日本シャッター・ドア協会、一般社団法人日照明工業会、一般社団法人日本電機工業会、一般社団法人日本配線システム工業会、一般社団法人日本バルブ工業会、日本床暖房工業会、一般社団法人日本窯業外装材協会、一般社団法人日本冷凍空調工業会、一般社団法人日本レストルーム工業会、日本ロック工業会

問合わせ先：一般社団法人リビングアメニティ協会　E-mail tenken1010@alianet.org　TEL 03-5211-0540（平日9：30～17：30）

リフォームで生活向上プロジェクト
国土交通省・経済産業省 後援プロジェクト登録イベント

10月は住生活月間
https://www.jutaku-sumai.jp

ALIA「お手入れ・点検ポータル」のご案内

お手入れ・点検ポータル ALIA

お使いの設備・建材のお手入れ情報がスマホでカンタンに入手できます

ALIA の**「お手入れ・点検ポータル」**にアクセスすると、各メーカーのお手入れサイトに簡単に飛ぶことができていろいろな情報が得られます！社内でのご活用と合わせ、お客さまにもぜひご案内ください。

「お手入れ・点検ポータル」の使い方

右のバーコードをスマホで読む →

「お手入れ・点検ポータル」で検索
あるいは、下記 URL から
https://tenken1010.org/portal/

ポータルトップから メーカーお手入れポータル を選ぶ

Step1 「キッチン」などの部位を選ぶ

メーカー一覧が表示される

Step2 メーカー名を選ぶ

選んだメーカーサイトへ

「住まいのコラム」

暮らしや住宅設備・建材のミニ知識を「住まいのコラム」で配信中！過去の記事も一覧でご確認いただけます。ご興味のあるコラムをぜひチェックしてみてください。

お風呂場のピンク汚れ、イヤですよね！

ピンク汚れの正体と発生場所

実はあれ、カビではなく、酵母などの微生物の集まり。発生しやすいのは、石けんカスや皮脂などの栄養が豊富な場所。特に湿気がこもりやすい排水口付近や、シャンプーボトルの底、パッキンの隙間などは要注意です。

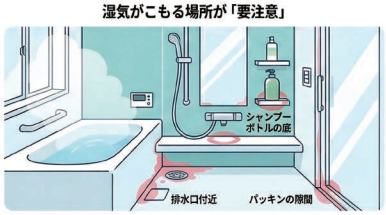
ポイントはこまめな掃除と乾燥!

- 発生初期なら、中性洗剤をつけたスポンジでこすり洗いし、しっかり水で流せば OK
- 頑固な汚れには、酸素系漂白剤が効果的です
- 排水口のヌメリは、重曹とクエン酸を混ぜて発泡させるとスッキリ!

日頃から換気を良くし、浴室を乾燥させることが大切です
シャンプーボトルの底なども定期的に拭き、ピンク汚れの発生を防ぎましょう！

快適なバスタイムのためにも、ピンク汚れ対策、今日から始めてみませんか？

湿気がこもる場所が「要注意」



最大の予防策は「換気と乾燥」

日頃から換気を良くし、ボトルの底などを定期的に拭くのがコツです。

<これまでの配信コラム例>

- 誰でも簡単！床掃除の基本
- 冬のガス給湯器トラブル、凍結にご用心！
- 火災警報器の点検 いつやろう を 今すぐやろう！
- 放置すると大変！ レンジフードの悲劇あるある
- お風呂場のピンク汚れ、イヤですよね！
- おしり快適！季節に合わせた 温水洗浄便座の温度設定のススメ
- 台風シーズン到来！ 玄関ドアを守るための３つのポイント
- キッチンは災害時の危険がいっぱい！ しっかり対策で安心確保！
- 夏のトイレのにおい＆輪ジミ対策
- 光熱費、少しでも減らしたいですよね？